

Förslag på infrastruktur för elbilsladdning samt elrenovering.

Elrenovering styrelsens förslag

Elrenovering i garaget är något som samfälligheten måste åtgärda då elen inte längre är säker. Offerten för det arbetet är 170 000kr och har klubbats på årsstämman och kommer att åtgärdas. Det finns sparade medel i samfälligheten så för detta arbete behövs inget extra lån.

Den obefintliga belysningen på parkeringen har varit något som tagits upp till och från (speciellt på hösten när det är extra mörkt). Att installera detta kostar 245 000kr inklusive lyktstolpar. Detta är en önskvärd åtgärd och något som behöver diskuteras mer på extrastämman.

Summa redovisas innan grönt avdrag, som uppgår till 12000:- /

laddpunkt = 120000:-

- Serviscentral ink skymingsrelä 72000:- obligatorisk kostnad
- Vi använder till att börja med befintlig servis som kan säkras 63A men serviscentral dimensioneras för 150A
- Alternativ för finansiering:

- Lån på totalsumman av förslag 1 eller 2 (Detta medför en ökning på ca: 900kr/hushåll/år med ränta och amortering)
- En klumpsumma för varje hushåll där den totala kostnaden för valt alternativ delas på 44 hushåll.

Alternativ 1

Vi installerar en infrastruktur för samtliga hushåll i garagen. Det innebär en billigare kostnad för respektive hushåll för att montera en laddbox vilken bekostas av hushållen själva. Vidarefakturerings av elkostnad görs via externt företag för en månadskostnad på 79:- per anslutet hushåll. Elpriset blir spot-pris + eventuellt påslag för servisavgift och omkostnader för samfälligheten. Boxarna blir låsta via tag, men som endast går att använda av hushållet själva

Installation 330000:-

Pris per installerad box Zaptec pro 9500:- ink grönt avdrag (bekostas av hushållet själva)

Alternativ 2

Vi installerar 2 laddboxar per parkeringsplats (10st totalt). Laddplatsen aktiveras med tagg, Fakturering sker via externt företag där abonnemang krävs för 79:-/månad.

Fördelen med detta alternativ är att det är en helt färdig lösning där ingen extra laddbox behöver bekostas.

Installation 410000:-

Om vi vill komplettera med flera laddboxar så kan vi göra det för en summa av 42000:- / 1st stolpe med 2st laddboxar

Rösta

Möjlighet att rösta i förtid på valfritt alternativ finns och görs på

info@isgrena.se

Då behöver vi erat svar, namn samt adress. Varje hushåll har en röst.